



OBEC PRIEPASNÉ
906 15 Priepasné 109



Z Á P I S N I C A

ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

KONANÉHO DŇA 8.12.2011

Prítomní:

1. Peter Czere
2. Dušan Čúvala
3. Ján Potúček
4. Pavol Potúček, Ing.
5. Štefan Stančík
6. Vladimír Valihora

NÁVRH PROGRAMU OZ

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola uznesení
5. Návrh na kúpu – dodanie tovarov v súlade s VZN č. 4/2011 a výzvy na predloženie cenových ponúk – zákazky s nízkou hodnotou
 - a) traktorovej kosačky
 - b) prvky detského ihriska
6. Návrh na schválenie čerpania úveru k projektu viacúčelového ihriska a neoprávnených výdavkov
7. Návrh VZN č.7 o miestnych daniach o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh na odpustenie pohľadávky Drevorez Priepasné, spol. s r.o.
9. Návrh na odkúpenie omietacej pily a technického zhodnotenia k budove gátrovej pily
10. Návrh na zmenu výšky nájmu spoločnosti Drevorez Priepasné, spol. s r.o.
11. Návrh na schválenie nájomnej zmluvy pre projekt „bežky – umiestnenie smerovej

tabuľky“

12. Návrh na zmenu výšky nájmu spoločnosti Drevorez Priepasné, spol. s r.o.
13. Návrh na predaj a kúpu pozemkov podľa osobitého zreteľa od spoločnosti Marigold s.r.o.
14. Návrh na úpravu rozpočtu 2011
15. Návrh na vykonávanie zmien v schválenom rozpočte starostom
16. Návrh na investíciu pre vypracovanie projektovej a súvisiacich dokumentácií k operačnému programu 3.4.2 OBNOVA A ROZVOJ OBCÍ
17. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2010
18. Dodatok správy audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou
19. Voľba komisie verejného záujmu

1.Otvorenie zasadnutia

Pán starosta srdečne privítal poslancov na dnešnom obecnom zastupiteľstve.

2. určenie overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa dnešného obecného zastupiteľstva určil p. Annu Holičovú, za overovateľov pánov Vladimíra Valihoru a Štefana Stančíka .

Vzhľadom na to, že bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, starosta oznámil, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a je uznášania schopné.

3. Schválenie programu rokovania

Pán starosta prečítal program, ktorý navrhol upraviť nasledovne: vypúšťa sa bod 12 totožný s bodom 10, v bode 7 došlo k preklepu pri písaní, čiže ide o VZN č. 7, nie 8 a doplnil sa bod programu ako č.8. Návrh na zrušenie uznesenia č. 36 z 27.6.2011, čím sa všetky body programu prečíslovali tak ako ich predložil :

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola uznesení
5. Návrh na kúpu – dodanie tovarov v súlade s VZN č. 4/2011 a výzvy na predloženie cenových ponúk – zákazky s nízkou hodnotou
 - a) traktorovej kosačky
 - b) prvky detského ihriska
6. Návrh na schválenie čerpania úveru k projektu viacúčelového ihriska a neoprávnených výdavkov
7. Návrh VZN č.8 7 o miestnych daniach o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Doplnený bod 8. **Návrh na zrušenie uznesenia č. 36 z 27.6.2011**
8. 9. Návrh na odpustenie pohľadávky Drevorez Priepasné, spol. s r.o.
9. 10. Návrh na odkúpenie omietacej pily a technického zhodnotenia k budove gátrovej pily
- ~~10.~~ 11. Návrh na zmenu výšky nájmu spoločnosti Drevorez Priepasné, spol. s r.o.

11. 12. Návrh na schválenie nájomnej zmluvy pre projekt „bežky – umiestnenie smerovej tabuľky“
- ~~12. Návrh na zmenu výšky nájmu spoločnosti Drevorez Priepasné, spol. s r.o.~~
13. Návrh na zmenu a kúpu pozemkov podľa osobitého zreteľa od spoločnosti Marigold s.r.o.
14. Návrh na úpravu rozpočtu 2011
15. Návrh na vykonávanie zmien v schválenom rozpočte starostom
16. Návrh na investíciu pre vypracovanie projektovej a súvisiacich dokumentácií k operačnému programu 3.4.2 OBNOVA A ROZVOJ OBCÍ
17. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2010
18. Dodatok správy audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou
19. Voľba komisie verejného záujmu

Pán starosta sa opýtal prítomných poslancov, či si želajú ešte doplniť iný bod programu.

Keďže sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil, dal hlasovať, že obecného zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a schválilo program zasadnutia dnešného zastupiteľstva.

Kto je za? 5 poslancov Kto proti? 0 Zdržal sa niekto? 0. Bod programu bol prijatý počtom hlasov za – 5 poslancov, proti – 0, zdržal sa – 0.

4. Kontrola uznesení

Pán starosta oboznámil prítomných poslancov, že uznesenia z predchádzajúcich zastupiteľstiev boli splnené, pretrvávajú doriešiť užívanie obecných pozemkov pred bytovým domom v lokalite „U Markov“ a stále sa hľadá kronikár obce.

Spýtal sa či má niekto nejaké otázky, alebo niečo k uzneseniam. Keďže neboli žiadne pripomienky, dal hlasovať, že obecné zastupiteľstvo prerokovalo a berie na vedomie v plnej miere kontrolu uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev.

Kto je za? 5 poslancov Kto proti? 0 Zdržal sa niekto? 0. Konštatoval, že Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a berie na vedomie v plnej miere kontrolu uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev.

5. Návrh na kúpu – dodanie tovarov v súlade s VZN č. 4/2011 a výzvy na predloženie cenových ponúk – zákazky s nízkou hodnotou

a) prvky detského ihriska

b) traktorovej kosačky

Podľa zákona o obecnom zriadení 369/1990 Zb. §4 odseku 3 obec pri výkone samosprávy najmä podľa písmena g) zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom,^{5c)} udržiavanie čistoty v obci, správu a údržbu verejnej zelene a verejného osvetlenia, zásobovanie vodou, odvádzanie odpadových vôd, nakladanie s odpadovými vodami zo žump a miestnu verejnú dopravu,

h) utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chráni životné prostredie, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport,

Obec Priepasné najmä z týchto dôvodov pristúpi v roku 2012 k realizácii projektu viacúčelového ihriska, pričom navrhujem Obecnému zastupiteľstvu zahrnúť do projektu kúpu prvkov detského ihriska, ktoré má výchovu detí nezastupiteľnú úlohu. Poskytuje možnosť zmysluplne tráviť voľný čas, rozvíjať fyzickú zdatnosť, zdokonaľovať telesný vývoj a podporovať tak tvorivosť, ako i kreativitu a traktorovú kosačku pre údržbu okolia a všetkých ihrísk obce s možnosťou viacúčelového využitia.

Traktorová kosačka, ktorá sa doposiaľ využívala technicky a motorovo doslúžila a jej generálna oprava je podľa odborníka nerentabilná, pretože sa časté servisovanie a oprava približuje cene nového stroja.

V bode 5a) Pán starosta navrhol kúpu prvkov detského ihriska v hodnote do 3 800 €, pričom obstaranie bude vykonané na základe výzvy pre predkladanie ponúk ako zákazky s nízkou hodnotou, ktorá vyplýva so zákona o verejnom obstarávaní.

Pán starosta sa spýtal, či má niekto z pánov poslancov nejaké otázky.

Pán Štefan Stančík mal otázku, či sa bude robiť nejaká úprava, aby náhodou nevytopilo viacúčelové ihrisko?

Pán starosta odpovedal, že úprava okolo potoka sa nebude robiť, ale že tam pôjde navážka a tým sa zdvihne terén.

Ing. Pavol Potúček mal otázku či bude ihrisko oplotené?

Pán starosta odpovedal, že ano, uvažuje o tom. Pravdepodobne sa to bude robiť svojpomocne.

Ďalej sa pán starosta spýtal či sú ešte otázky alebo pripomienky, ďalšie otázky neboli. Pán starosta dal hlasovať, že obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a súhlasí s kúpou prvkou detského ihriska v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Kto je za?- 5 poslancov, Kto proti?- 0, Zdržal sa niekto?- 0.

V bode 5b) Navrhol kúpu traktorovej kosačky v hodnote do 3500 €, pričom obstaranie bude vykonané na základe výzvy pre predkladanie ponúk ako zákazky s nízkou hodnotou, ktorá vyplýva so zákona o verejnom obstarávaní

Pán Ing. Pavol Potúček mal otázku, kde bude kosačka parkovať a kto sa bude o ňu starať?

Pán starosta odpovedal, že to sa bude riešiť až pri zakúpení kosačky až to bude reálne.

Sýtal sa pánov poslancov či sú ďalšie otázky. Nie. Potom dal hlasovať, že obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a súhlasí s kúpou traktorovej kosačky v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Kto je za?- 5 poslancov , Kto proti?- 0, Zdržal sa niekto?- 0.

6. Návrh na schválenie čerpania úveru k projektu viacúčelového ihriska a neoprávnených výdavkov

Obec Prieasné musí pre zabezpečenie realizácie projektu viacúčelového ihriska zabezpečiť prefinancovanie. Taktiež v predchádzajúcom bode odsúhlasená kúpa prvkov detského ihriska a traktorovej kosačky sú neoprávnené výdavky projektu a vyžadujú si prefinancovanie. Obecnému zastupiteľstvu bol k prerokovaniu o čerpaní úverov doručený a predložený návrh Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., ktorý sa javí ako najvýhodnejší pre obec:

1. Úver na nenávratný finančný príspevok (NFP): 52 416,-€

Úver by bol na dobu splatnosti 2 rokov, úroková sadzba: 6 Mesačný eurobribor + riziková prirážka od 2,2% do 2,7 %. Úver bude splatný po vyplatení NFP.

2. úver na neoprávnené výdavky súvisiace s projektom:

- neoprávnené výdavky projektu: 1620,-€

- DPH :10 807,20 €
- kosačka: 3500,-€
- prvky detského ihriska – vybavenie detského ihriska: 3800,-€
Spolu: 19 727,20 €

Úver by bol na dobu splatnosti 5 rokov, 53 splátok po 366,-€ mesačne, posledná 54-tá splátka vo výške 329,20 €. Úroková sadzba : 6 mesačný eurobribor + riziková prirážka od 2,5% do 3,0 %.

Pán starosta sa spýtal či má obecné zastupiteľstvo nejaké otázky? Nie. Dal teda hlasovať že:

A) „Obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje čerpanie úveru zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. na nenávratný finančný príspevok vo výške 52 416 €, potrebnej k zabezpečeniu s ručením blankozmenka obce.

Kto je za?- 5 poslancov , Kto proti?- 0, Zdržal sa niekto?- 0.

B)“ Obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje čerpanie úveru zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. na neoprávnené výdavky projektu „Viacúčelového ihriska“ - DPH, traktorovú kosačku a prvky detského ihriska vo výške 19 727,20 EUR s ručením blankozmenka obce.“

Kto je za?- 5 poslancov, Kto proti?- 0, Zdržal sa niekto?- 0.

7. Návrh VZN č. 7 o miestnych daniach o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecného zastupiteľstvo prerokovalo VZN č. 7/2011 o miestnych daniach o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a schvaľuje ho zo zapracovanými zmenami oproti zverejnenému návrhu. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a neboli k nemu zo strany občanov vznesené žiadne pripomienky.

Dal teda hlasovať, že Obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje VZN č. 7/2011 o miestnych daniach o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Kto je za? -5 poslancov Kto je proti? -0, Zdržal sa niekto? -0,

8. Návrh na zrušenie uznesenia č. 36 z 27.6.2011

Pre dodržanie zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. dávam návrh na zrušenie uznesenia č 36 z 27.6.2011.

Pán starosta dal hlasovať, že obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a ruší na základe zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. uznesenie č. 36 v znení : Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo dodatok č. 1/2011 k nájomnej zmluve uzatvorenej v Priepasnom dňa 20.5.2011,o nájme lesných pozemkov, pozemkov, zastavaných plôch a budovy pily vrátane príslušenstva a zariadení uznesením č. 36

Kto je za? – 5 poslancov, Kto je proti?- 0,.

9. Návrh na odpustenie pohľadávky Drevorez Priepasné, spol. s r.o.

Oproti roku 2010 došlo v roku 2011 k pozitívnym výsledkom hospodárenia , ktoré sa dosiahli najmä znížením výšky nájmu, nákupu reziva, znížením miezd a odpisov. Napriek týmto výsledkom opatrenia nestačia nato, aby firma Drevorez Priepasné spol. dokázala dlh vzniknutý na nájomnom v celkovej výške 19 000,- EUR obci splatiť. Nakoľko má obec 100% spoluúčasť vo firme DREVOREZ

Priepasné, spol s r.o a obec v minulých obdobiach nezohľadnila hospodárske výsledky spoločnosti navrhol, aby sa pohľadávka vo výške 19 000 € odpustila a nefigurovala v obecnom rozpočte.

Pán starosta sa spýtal či má niekto otázky? Nie. Dal teda hlasovať, že obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie stav spoločnosti Drevorez Priepasné spol. s r.o. a schvaľuje odpustenie pohľadávky v celkovej výške 19 000 €.

Kto je za?- 5 poslancov, Kto je proti?- 0, Kto sa zdržal?-0.

10. Návrh na odkúpenie omietacej pily a technického zhodnotenia k budove gátrovej pily

Pán starosta navrhol odkúpiť od firmy DREVOREZ Priepasné, spol. s r.o. za symbolickú cenu nasledovný majetok : OMIETACIU PÍLU v zostatkovej cene 4 978, 78 EUR za sumu 10 EUR. TECHNICKÉ ZHODNOTENIE k PRÍSTAVBE v zostatkovej cene 26 136,54 EUR za sumu 10 EUR.

Spýtal sa či má niekto otázky? Nie. Dal teda hlasovať, že Obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje kúpu omietacej pily v zostatkovej cene 4 978, 78 EUR za sumu 10 EUR Kto je za?- 5 poslancov , Kto proti?- 0, Zdržal sa niekto?- 0.

Dal teda hlasovať, že Obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a súhlasí s kúpou TECHNICKÉHO ZHODNOTENIA k PRÍSTAVBE v zostatkovej cene 26 136,54 EUR za sumu 10 EUR. Kto je za? – 5 poslancov, Kto proti?- 0, Zdržal sa niekto?- 0.

11. Návrh na zmenu výšky nájmu spoločnosti Drevorez Priepasné, spol. s r.o.

V tomto bode poprosil obecné zastupiteľstvo, aby prerokovalo zverejnený zámer prenajať majetok obce už prenajatého dlhodobu spoločnosti Drevorez Priepasné spol. s r.o.za znížené nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Prečítal dôvod zámeru hodného osobitného zreteľa:

Obec pri výkone samosprávy najmä vykonáva úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce, zabezpečuje výstavbu a údržbu, vykonáva správu verejných priestranstiev a obecných zariadení, zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie, telesnej kultúry a športu.

Nakoľko má obec 100% spoluúčasť v spoločnosti Drevorez Priepasné spol. s r.o. a obec v minulom období neprehodnocovala výšku nájmu k dosahovaným hospodárskym výsledkom, zapríčinila sa pohľadávka voči obci vo výške 19000,- €. Nakoľko táto pohľadávka figuruje v obecnom rozpočte a strojné zariadenie gátrovej pily nedosahuje produktívny výkon výroby pre konkurencieschopnosť na trhu, nie je možné dosiahnuť hospodársky výsledok, ktorý by dokázal v budúcnosti pokryť pohľadávku a zároveň náklady spojené s prevádzkou, mzdami pre zamestnancov a externých dodávateľov. Nakoľko spoločnosť vykonáva ťažbu hlavne palivového dreva pre obyvateľov obce, zamestnáva obyvateľov obce a je so 100% spoluúčasťou obce, je dôležité, aby spoločnosť zotrvala vo svojej činnosti do vyrovnania pohľadávok, ktoré vznikli voči externým dodávateľom doposiaľ (čím sa rozumie vyrovnať dlhy voči externej ťažbe guľatiny, služby ekonóma – účtovníka audítorov) a aby sa dlh neprehlboval. Zároveň má obec zámer, aby sa spoločnosť Drevorez Priepasné spol. s r.o. znížením nájmu pokúsila ozdravovať ako potencionálny prínos pre obyvateľov obce. Pozitívne výsledky spoločnosti Drevorez Priepasné, spol. s r.o. nedokážu pokryť všetky pohľadávky vrátane dlhu z nájmu, ktoré vznikli v minulých rokoch a tento rok, preto je pre jej ozdravný režim dôležité, aby sa dlžoba neprehlbovala a hlavne nevytváral ďalší dlh. Nakoľko ide o firmu so 100% spoluúčasťou obce, myslím si, že je dôležité brať na zreteľ zníženie ceny nájmu, navrhujem 150 € na dva roky, pričom sa výška nájmu prerokuje obecným zastupiteľstvom o jeden rok s prihliadnutím na hospodárske výsledky spoločnosti Drevorez.

Spýtal sa či má niekto ešte otázky? Nie. Dal teda hlasovať, že Obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje zámer zníženia nájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa: Pozitívne výsledky spoločnosti Drevorez Priepasné, s r.o. nedokážu pokryť všetky pohľadávky vrátane dlhu z nájmu, ktoré vznikli v minulých rokoch a tento rok, preto je pre jej ozdravný režim dôležité, aby sa dlžoba neprehlbovala a hlavne nevytváral ďalší dlh. Nakoľko ide o firmu so 100% spoluúčasťou obce, myslím si, že je dôležité brať na zreteľ zníženie ceny nájmu, navrhujem 150 € na dva roky pričom sa výška nájmu prerokuje obecným zastupiteľstvom o jeden rok s prihladením na hospodárske výsledky spoločnosti Drevorez. Obec pri výkone samosprávy najmä vykonáva úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce, zabezpečuje výstavbu a údržbu, vykonáva správu verejných priestranstiev a obecných zariadení, zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie, telesnej kultúry a športu.

Nakoľko má obec 100% spoluúčasť v spoločnosti Drevorez Priepasné spol. s r.o. a obec v minulom období neprehodnocovala výšku nájmu k dosahovaným hospodárskym výsledkom, zapríčinila sa pohľadávka voči obci vo výške 19000,- €. Nakoľko táto pohľadávka figuruje v obecnom rozpočte a strojné zariadenie gátrovej píly nedosahuje produktívny výkon výroby pre konkurencieschopnosť na trhu, nie je možné dosiahnuť hospodársky výsledok, ktorý by dokázal v budúcnosti pokryť pohľadávku a zároveň náklady spojené s prevádzkou, mzdami pre zamestnancov a externých dodávateľov. Nakoľko spoločnosť vykonáva ťažbu hlavne palivového dreva pre obyvateľov obce, zamestnáva obyvateľov obce a je so 100% spoluúčasťou obce, je dôležité, aby spoločnosť zotrvala vo svojej činnosti do vyrovnania pohľadávok, ktoré vznikli voči externým dodávateľom doposiaľ (čím sa rozumie vyrovnať dlhy voči externej ťažbe guľatiny, služby ekonóma – účtovníka audítorov) a aby sa dlh neprehlboval. Zároveň má obec zámer, aby sa spoločnosť Drevorez Priepasné spol. s r.o. znížením nájmu pokúsila ozdravovať ako potencionálny prínos pre obyvateľov obce. Pozitívne výsledky spoločnosti Drevorez Priepasné, spol.s r.o.

Kto je za? – 5 poslancov Kto proti?– 0, Kto sa zdržal?– 0.

12. Návrh na schválenie nájomnej zmluvy pre projekt „bežky – umiestnenie smerovej tabuľky“

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená nájomná zmluva Občianskeho združenia „Kopaničiarsky región – miestna akčná skupina“, ktoré vzniklo na ustanovujúcej členskej schôdzi dňa 5.10.2007 v Myjave a ktorého je členom i Priepasné. Účelom vzniku bola možnosť financovania rozvoja vidieka pomocou prístupu Leader – osi 4 v rámci Programu rozvoja vidieka Slovenskej republiky. Cieľom je nájsť v regióne nové možnosti a príležitosti, podporiť a zabezpečiť ich využitie a zvýšiť sociálno-ekonomickú úroveň života na vidieku. Takým je i mikroprojekt "Načo chodiť pešky, keď môžu byť bežky". Predmetom nájomnej zmluvy je osadenie smerovníkov pre tento projekt na 2 m2 obecného pozemku v okolí „Bradla“ za 1€ ako pomoc pre rozvoj nášho regiónu.

Pán starosta dal teda hlasovať, že Obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje nájomnú zmluvu o využívaní časti nehnuteľností č. Bežky/2011/3.

Kto je za? – 5 poslancov , Kto je proti? – 0,Kto sa zdržal?– 0.

13. Návrh na zámenu, predaj a kúpu pozemkov podľa osobitého zreteľa od spoločnosti Marigold s.r.o.

Zámer s osobitým zreteľom k tomuto bodu bol predložený obecnému zastupiteľstvu, je zverejnený vrátane geometrického plánu, kde sú presné popisy a výmery pozemkov. V zámere je uvedený prevod pozemkov vo vlastníctve obce chybné o rozlohe 734 m, správne je o rozlohe 1439,5 m2 a

v hlavičke zámeru sa nachádza mesto, správne je obec. Navrhujem preto, aby sa tieto skutočnosti v zámere opravili a prerokovali opravené.

Kto je za? - 5 poslancov, Kto je proti? - 0, Kto sa zdržal? - 0.

Potom starosta prešiel k prerokovaniu zámeru. **Dôvod zámeru hodného osobitého zreteľa je:**

Obec pri výkone samosprávy najmä vykonáva úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce, zabezpečuje výstavbu a údržbu, vykonáva správu verejných priestranstiev a obecných zariadení, zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie, telesnej kultúry a športu. Obec má zámer uskutočniť **zámenu pozemkov**, previesť časť pozemkov vo vlastníctve obce predajom spoločnosti MARIGOLD s.r.o. a zároveň od tejto spoločnosti kúpiť časť pozemkov v jej vlastníctve, ktorých popis podľa geometrického plánu sa nachádza v prílohe zápisnice. Cieľom týchto prevodov je získať ucelené parcely pod nehnuteľnosťami – gátrovej píly, budovy dielni a pozemku za budovou TJ Slovan Priepasné, pre účely prípadných prenájmov, vytvorenia miesta pre zber triedeného odpadu a vytvorenie vlastníckych práv obce k priestorom, ktoré obec plánuje v budúcnosti využívať ako záujmový priestor pre verejnoprospešné služby, prácu ako i občanov obce, prípadne realizáciu investičných projektov.

Pán starosta sa spýtal, či má zastupiteľstvo nejaké otázky k tomuto bodu programu? Nie. Dal hlasovať, že obecné zastupiteľstvo prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje zámer osobitého zreteľa previesť pozemky vo vlastníctve obce za pozemky spoločnosti Marigold s.r.o.. podľa osobitého zreteľa ktorý znie:

Obec pri výkone samosprávy najmä vykonáva úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce, zabezpečuje výstavbu a údržbu, vykonáva správu verejných priestranstiev a obecných zariadení, zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie, telesnej kultúry a športu. Obec má zámer uskutočniť zámenu pozemkov, previesť časť pozemkov vo vlastníctve obce predajom spoločnosti MARIGOLD s.r.o. a zároveň od tejto spoločnosti kúpiť časť pozemkov v jej vlastníctve, ktorých popis podľa geometrického plánu sa nachádza v prílohe zápisnice. Cieľom týchto prevodov je získať ucelené parcely pod nehnuteľnosťami – gátrovej píly, budovy dielni a pozemku za budovou TJ Slovan Priepasné, pre účely prípadných prenájmov, vytvorenia miesta pre zber triedeného odpadu a vytvorenie vlastníckych práv obce k priestorom, ktoré obec plánuje v budúcnosti využívať ako záujmový priestor pre verejnoprospešné služby, prácu ako i občanov obce, prípadne realizáciu investičných projektov.

Kto je za? – 5 poslancov, Kto je proti? – 0, Zdržal sa niekto? – 0.

14. Návrh na úpravu rozpočtu 2011

Pán starosta navrhol obecnému zastupiteľstvu aby prijalo uznesenie o prerokovaní zmien o úprave rozpočtu obce, berie ich na vedomie a súhlasí so zmenami v celom ich rozsahu.

Pán starosta sa spýtal či má niekto z prítomných poslancov otázky k úprave rozpočtu? Nie. Dal teda hlasovať, že obecné zastupiteľstvo Priepasné na svojom riadnom zasadnutí prerokovalo zmeny v rozpočte obce 2011, berie ich na vedomie a súhlasí so zmenami v celom ich rozsahu.

Kto je za? – 5 poslancov, Kto je proti? – 0, Zdržal sa niekto? – 0.

15. Návrh na vykonávanie zmien v schválenom rozpočte starostom

Navrhol aby obecné zastupiteľstvo povolilo starostovi obce vykonávať zmeny rozpočtu obce do výšky 3.500,- € v priebehu celého rozpočtového roku, pričom týmto rozpočtovým opatrením nie je možné meniť celkový objem rozpočtových príjmov a výdavkov. Uvedená právomoc sa týka bežného aj kapitálového rozpočtu. O vykonaných zmenách budú poslanci priebežne informovaní.

Kto je za? – 5 poslancov, Kto je proti? - 0, Kto sa zdržal? - 0.

Pán starosta poďakoval obecnému zastupiteľstvu, že mu povoľuje vykonávať zmeny rozpočtu obce do výšky 3.500,- € v priebehu celého rozpočtového roku, pričom týmto rozpočtovým opatrením nie je možné meniť celkový objem rozpočtových príjmov a výdavkov. Uvedená právomoc sa týka bežného aj kapitálového rozpočtu. O vykonaných zmenách budú poslanci priebežne informovaní.

16. Návrh na investíciu pre vypracovanie projektovej a súvisiacich dokumentácií k operačnému programu 3.4.2 OBNOVA A ROZVOJ OBCÍ

Pán starosta prečítal návrh na investíciu pre vypracovanie projektovej dokumentácie k operačnému programu 3.4.2. OBNOVA A ROZVOJ OBCÍ.

V operačnom programe ide o :

- miestne komunikácie v obci
- chodníky v obci (po jednej strane alebo po oboch stranách)
- rigoly v obci (po jednej strane alebo po oboch stranách)
- verejné priestranstvá : buď sadové úpravy
napr., lavičky
autobusové zástavky
prípadne oddychovú zónu
- dažďové vpuste v obec. komunikáciách.

Program 3.4.2 Ministerstva pôdohospodárstva SR v spolupráci s EU je financovaný následovne:

Kvórum pre obce sa odvíja od aktivít v PD minimálne od 350 € po cca 650 €

Ak obec plánuje výstavbu kanalizácií v obci tak má výnimku ktorá sa pohybuje až do 2.500€ na obyvateľa obce.

Nakoľko i tento projekt vyžaduje zabezpečenie súťažných podkladov, priebeh vyhodnotenia verejného obstarávania na výber dodávateľa stavby , zabezpečenie a Spracovanie a zaslanie žiadosti o dotáciu na financovanie stavby, ktorá sa podáva vtedy ak vyjde výzva operačného programu 3.4.2+podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na refundáciu PD navrhujem OZ schváliť investíciu približne za 3320€ do projektovej dokumentácie.

Refundáciu za PD vypláca PPA-Bratislava v plnej výške do sumy 4.000 €.

Refundáciu t.j. 3.320 € môže obec predkladať kvartálne po čiastkach na PPA-Bratislava refundácia je rozdelená do dvoch kôl a to: 06/2012 a 08-09/2012.

Predpokladaný termín výzvy je naplánovaný 10-12/2012 pre obce mimo póle rastu.

Obecné zastupiteľstvo tento bod programu prejednálo a posunulo ho na ďalšie zastupiteľstvo s tým, že treba zistiť aký je stav komunikácií a cena ich opravy bez využitia tohto operačného programu.

17. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2010

Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2010 prečítal p. Vladimír Valihora.

Dal hlasovať za uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2010

Kto je za? – 5 poslancov, Kto je proti?-0, Zdržal sa niekto?-0.

18. Dodatok správy audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou

Správu nezávislého audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou prečítal p. Vladimír Valihora.

Dal hlasovať za uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom berie na vedomie Dodatok správy audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou.

Kto je za? – 5 poslancov, Kto je proti?- 0, Zdržal sa niekto?- 0.

19. Voľba komisie verejného záujmu

Pán starosta navrhol zriadenie komisie.

Pristúpil k voľbe komisie na ochranu verejného záujmu

V zmysle zákona č. 357/2004 Z.z.o ochrane verejného záujmu starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na zriadenie komisie.

Do Komisie na ochranu verejného záujmu – za predsedu tejto komisie navrhol poslanca p. Ing. Potúčka Pavla (za DS- SDKÚ).

Kto je za? -5 poslancov,Kto je proti?-0, Kto sa zdržal?-0.

Pán starosta poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva a spýtal sa či chce byť niekto členom tejto komisie? Nie. Poprosil, aby predseda tejto komisie navrhol dvoch ďalších členov. Pán ing. Potúček navrhol pána poslanca Štefana Stančíka a pána Dušana Čuvalu.

Pán starosta navrhol uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom

A. zriaďuje komisiu pre ochranu verejného záujmu v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z.o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

B. volí

a) za predsedu komisie pre ochranu verejného záujmu v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. Ing. Pavla Potúčka

b) členov komisie: p.Štefana Stančíka a p.Dušana Čuvalu

Kto je za?- 5 poslancov, Kto je proti?- 0, Kto sa zdržal?-0,

Záver :

Pán starosta Peter Czere poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

U z n e s e n i a O Z

Uznesenie č. 55

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, uzsením č. 55 , berie na vedomie a súhlasí s kúpou prvku detského ihriska v hodnote do 3.800 € v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Uznesenie č. 56

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, uznesením č. 56, berie na vedomie a súhlasí s kúpou traktorovej kosačky v hodnote do 3.500 €, pričom obstaranie bude vykonané na základe výzvy pre predkladanie ponúk ako zákazky s nízkou hodnotou, ktorá vyplýva so zákona o verejnom obstarávaní.

Uznesenie č. 57

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje uznesením č.57, čerpanie úveru zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s.,na nenávratný finančný príspevok vo výške 52.416 € s ručením blankozmenka obce.

Uznesenie č. 58

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje uznesením č.58, čerpanie úveru zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. na neoprávnené výdavky projektu "Viacúčelového ihriska" – DPH, traktorová kosačka a prvky detského ihriska vo výške 19.727,20 € s ručením blankozmenka obce.

Uznesenie č. 59

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje uznesením č.59 , VZN č. 7/2011 o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č. 60

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a ruší uznesením č. 60, na základe zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p. uznesenie č.36 v znení: Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo dodatok č.1/2011 k nájomnej zmluve uzatvorenej v Priepasnom dňa 20.5.2011 o nájme lesných pozemkov, pozemkov zastavaných plôch a budovy pily vrátane príslušenstva a zariadení.

Uznesenie č. 61

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje uznesením č. 61 kúpu omietacej pily v zostatkovej cene 4.978,78 € za cenu 10 €.

Uznesenie č. 62

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje uznesením č. 62 kúpu technického zhodnotenia k prístavbe v zostatkovej cene 26.136,54 € za cenu 10 €.

Uznesenie č. 63

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje uznesením č. 63 zámer zníženia nájmu spoločnosti DREVOREZ v Priepasné z dôvodu hodného osobitého zreteľa: Obec pri výkone samosprávy najmä vykonáva úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce, zabezpečuje výstavbu a údržbu, vykonáva správu verejných priestranstiev a obecných zariadení, zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie, telesnej kultúry a športu.

Nakoľko má obec 100% spoluúčasť v spoločnosti Drevorez Priepasné spol. s r.o. a obec v minulom období neprehodnocovala výšku nájmu k dosahovaným hospodárskym výsledkom, zapríčinila sa pohľadávka voči obci vo výške 19000,- €. Nakoľko táto pohľadávka figuruje v obecnom rozpočte a strojné zariadenie gátrovej pily nedosahuje produktívny výkon výroby pre konkurencieschopnosť na trhu, nie je možné dosiahnuť hospodársky výsledok, ktorý by dokázal v budúcnosti pokryť pohľadávku a zároveň náklady spojené s prevádzkou, mzdami pre zamestnancov a externých dodávateľov. Nakoľko spoločnosť vykonáva ťažbu hlavne palivového dreva pre obyvateľov obce, zamestnáva obyvateľov obce a je so 100% spoluúčasťou obce, je dôležité, aby spoločnosť zotrvala vo svojej činnosti do vyrovnania pohľadávok, ktoré vznikli voči externým dodávateľom doposiaľ (čím sa rozumie vyrovnať dlhy voči externej ťažbe guľatiny, služby ekonóma – účtovníka audítorov) a aby sa dlh neprehlboval. Zároveň má obec zámer, aby sa spoločnosť Drevorez Priepasné spol. s r.o. znížením nájmu pokúsila ozdravovať ako potencionálny prínos pre obyvateľov obce. Pozitívne výsledky spoločnosti Drevorez Priepasné, spol. s r.o. nedokážu pokryť všetky pohľadávky vrátane dlhu z nájmu, ktoré vznikli v minulých rokoch a tento rok, preto je pre jej ozdravný režim dôležité, aby sa dlžoba neprehlbovala a hlavne nevytváral ďalší dlh. Nakoľko ide o firmu so 100% spoluúčasťou obce, myslím si, že je dôležité brať na zreteľ zníženie ceny nájmu, navrhol 150 € na dva roky, pričom sa výška nájmu prerokuje obecným zastupiteľstvom o jeden rok s prihladením na hospodárske výsledky spoločnosti Drevorez Priepasné spol. s r.o.

Uznesenie č. 64

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje uznesením č. 64, nájomnú zmluvu o využívaní časti nehnuteľnosti č. Bežky/2011/3. Predmetom zmluvy je osadenie smerovníkov pre tento projekt na 2m2 obecného pozemku v okolí "Bradla" za 1€ ako pomoc pre rozvoj regiónu.

Uznesenie č. 65

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje uznesením č. 65 , zmenu v zámere, kde je chybné uvedená rozloha 734 m², správne je o rozlohe 1.439,5m² a v hlavičke zámeru sa nachádza mesto, správne je obec.

Uznesenie č. 66

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a schvaľuje uznesením č. 66 zámer osobitého zreteľa, previesť pozemky vo vlastníctve obce za pozemky spoločnosti Marigold s.r.o. podľa osobitého zreteľa, ktorý znie:

Obec pri výkone samosprávy najmä vykonáva úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce, zabezpečuje výstavbu a údržbu, vykonáva správu verejných priestranstiev a obecných zariadení, zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie, telesnej kultúry a športu. Obec má zámer uskutočniť zmenu pozemkov, previesť časť pozemkov vo vlastníctve obce predajom spoločnosti MARIGOLD s.r.o. a zároveň od tejto spoločnosti kúpiť časť pozemkov v jej vlastníctve, ktorých popis podľa geometrického plánu sa nachádza v prílohe zápisnice. Cieľom týchto prevodov je získať ucelené parcely pod nehnuteľnosťami – gátrovej píly, budovy dielni a pozemku za budovou TJ Slovan Priepasné, pre účely prípadných prenájmov, vytvorenia miesta pre zber triedeného odpadu a vytvorenie vlastníckych práv obce k priestorom, ktoré obec plánuje v budúcnosti využívať ako záujmový priestor pre verejnoprospešné služby, prácu ako i občanov obce, prípadne realizáciu investičných projektov

Uznesenie č. 67

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom na svojom riadnom zasadnutí prerokovalo úpravu rozpočtu obce na rok 2011, uznesením č. 67 berie na vedomie a súhlasí s úpravou rozpočtu obce v celom rozsahu.

Uznesenie č. 68

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a povoľuje vykonávať zmeny rozpočtu obce do výšky 3500€ v priebehu celého rozpočtového roka, pričom týmto rozpočtovým opatrením nie je možné meniť celkový objem rozpočtových príjmov a výdavkov. Uvedená právomoc sa týka bežného aj kapitálového rozpočtu. O vykonaných zmenách budú poslanci priebežne inormovaní.

Uznesenie č. 69

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, uznesením č. 69, prerokovalo, berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2010.

Uznesenie č. 70

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo a uznesením č. 70 , berie na vedomie Dodatok správy audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou.

Uznesenie č. 71

Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom, prerokovalo, berie na vedomie a uznesením č. 71:

- A. zriaďuje komisiu pre ochranu verejného záujmu v zmysle zákona č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
- B. volí
 - a/ za predsedu komisie pre ochranu verejného záujmu v zmysle z.č.357/2004 Z.z. Ing. Pavla Potúčka
 - b/ členov komisie p. Štefana Stančíka
p.Dušana Čúvalu

zástupca starostu

starosta obce

overovatelia zápisnice

